



Associations  
nos énergies !

**Le 26 septembre 2009**

**Conseil de quartier du mercredi 23 septembre 2009.**

**Le relevé de décision.**

**Présents :**

**Elus :**

**Mme Christine Ratzel Togo** : Maire Adjointe Economie solidaire, commerce équitable et coopération décentralisée,

**M Tedjini-Michel Maïza** : **Maire Adjoint** Environnement, économie d'énergie, respect des espaces publics, stationnement, embellissement de la ville

**M Alexandre Ngaleu** : Président du conseil de quartier.

**Invités :**

**Mme Laurence Simonpietri** : Déléguée du Préfet sur le quartier Maladrerie Emile Dubois

**M.Farid Latreche** : Animateur maison de jeune Emile Dubois

**Administration :**

**M.Julien Bidalot** : coordonnateur du quartier

**Excusée : Mme Véronique Hammache** : Maire Adjointe Handicap, Personnes âgées

**Participants : 40**

**Ordre du jour :**

- **Présentation et ouverture à de nouveaux membres du comité d'animation**
- **Point sur les Jardins Partagés**
- **Point sur l'accompagnement scolaire**
- **Questions diverses.**

La réunion du comité démarre vers 19h.

## **I.Présentation et ouverture à de nouveaux membres du comité d'animation :**

Le président du comité d'animation rappelle l'ordre du jour et introduit la réunion par une présentation de la direction dans laquelle le comité d'animation veut s'engager : ensemble pour l'avenir du quartier. Il est ensuite demandé aux membres du comité d'animation de se présenter.

Un habitant intervient pour signaler que la constitution du comité d'animation ainsi que l'élection du président n'avait pas respecté les articles de la nouvelle charte de la démocratie de proximité. Il demande donc un nouveau processus d'élection et souligne un recul de la démocratie de proximité.

Le Président rappelle les résultats de son élection et la légitimité du vote. M.Maïza propose de donner l'écrit de l'intervention qui vient d'être dite au coordonnateur de quartier pour lui répondre.

Le coordonnateur précise que les nouveaux membres doivent s'inscrire sur les fiches de candidature mise à leur disposition pendant le conseil de quartier.

## **II.Point sur les Jardins Partagés :**

M.Maïza explique la volonté municipale de soutenir les initiatives pour remettre la nature à sa place dans la ville, de l'importance du désir, du besoin, de la nécessité de faire ensemble notamment au travers de la création de jardins partagés. Il remercie entre autre M.Ralite, ancien Maire d'Aubervilliers et M.Daillet pour le travail passé. Pour s'investir dans ce projet tout habitant intéressé peut se rapprocher du service Vie des quartiers et du service de la Vie associative.

Des habitants soulignent la problématique particulière des terrasses végétalisées du quartier de la Maladrerie :

- entretien,
- contrat de droit et de devoir avec le locataire pour son accompagnement dans la gestion de sa terrasse,
- engagement de l'OPH à intervenir sur les terrasses non entretenues
- engagement de l'OPH à remettre la terre sur certaines terrasses

Des habitants soulignent le besoin d'élagage de certains arbres notamment ceux qui masquent l'éclairage public ou les fenêtres des appartements. Il est noté aussi que les espaces verts devant les barres d'Emile Dubois mérite une mise en valeur.

M Maïza prend note de ces remarques et informe qu'une charte des jardins partagés est en cours d'élaboration. De plus le week-end du 26/27 septembre sera consacré à la fête des jardins au square Stalingrad de 11h à 19h.

### **III.Point sur l'accompagnement scolaire :**

Farid Latrèche, animateur de la maison de jeunes présente les différentes activités proposées par l'Omja. Le président du conseil de quartier précise que le comité d'animation réfléchit à la mise en place d'un « pôle d'excellence » composé dans un premier temps de cinq enfants. Une discussion s'engage alors avec les habitants sur le sujet.

Mme Ratzel Togo demande qu'une fiche de synthèse sur les différentes possibilités en terme d'accompagnement scolaire soit réalisée par le coordonnateur et mise à disposition des habitants.

### **IV. Questions diverses :**

Les habitants interrogent les élus sur :

- **Le projet de rénovation urbaine sur Emile Dubois**
- **Le projet de rénovation de la Maladrerie**
- **La question des squats**
- **La question du sur loyer**

Le projet Emile Dubois n'a pu faire l'objet d'un financement de l'Agence Nationale RU, pour autant certaines réalisations auront tout de même lieu sur fonds propres collectivités/OPH, une réunion publique sur le sujet sera organisée.

Sur la question des squats, Mme Simonpietri s'engage à interroger le service logement de la sous préfecture et de donner une réponse lors du prochain conseil de quartier.

Sur la question du surloyer, les élus se positionnent contre le surloyer et recherche une solution pour l'éviter en 2010.

La réunion se termine vers 21h45.